

Эксперт: Маслова Юлия Николаевна

Телефон: +7 (925) 011-01-34

e-mail: yulya@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Павелецкой

Телефон: +7 (926) 012-81-13



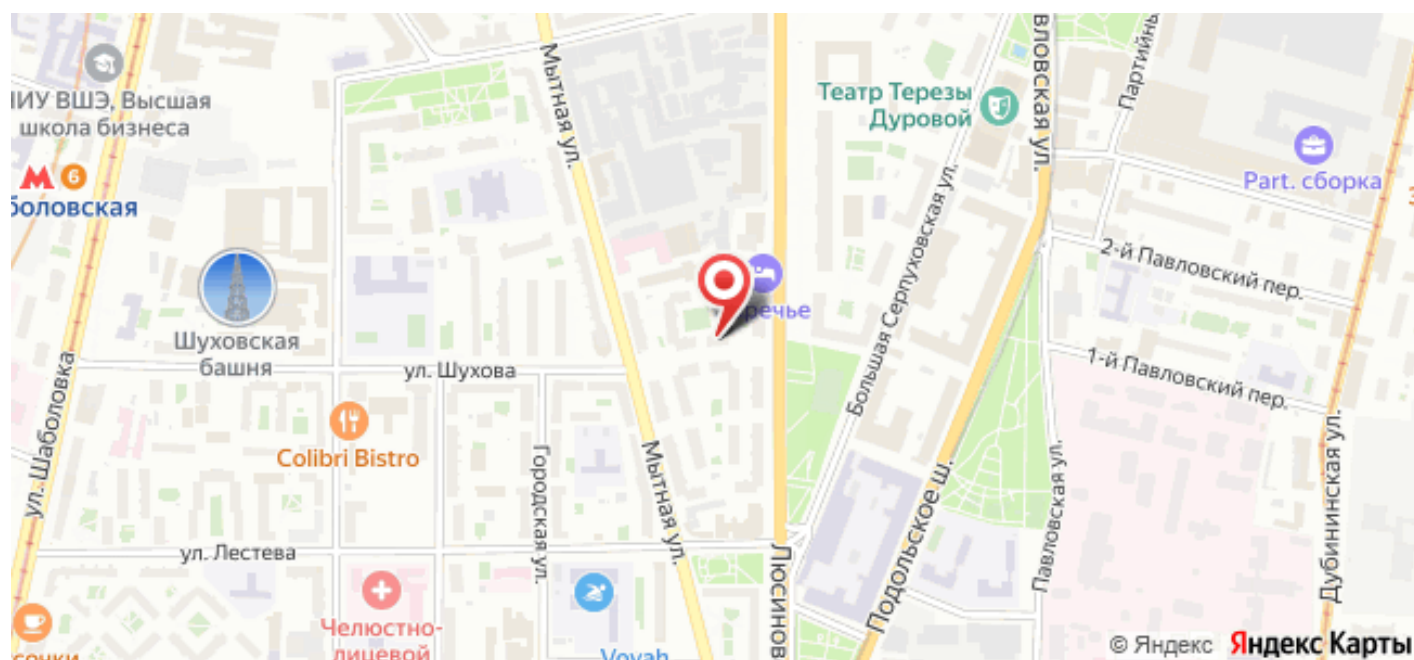
ЛОТ № 170671

РОССИЯ, МОСКВА, ЛЮСИНОВСКАЯ УЛИЦА, 64К1

Продается 3 комнатная квартира**16 750 000 рублей**

цао. Продается шикарная Сталинская 3-х комнатная квартира в Кирпичном доме. Дом расположен в зеленом, тихом районе, вторая полоса, окна выходят во двор и тихий сквер, во дворе расположены детская и спортивная площадки, рядом школы, д/сады. шаговая доступность от нескольких станций метро. Отлично развита инфраструктура. Толщина стен около метра, балкон -6 метров, расположение комнат 2+1, множество ниш, кладовок (в общую площадь подсобные помещения не входят), есть гардеробная. Приватизация более 5 лет, легкая альтернатива.

Тип сделки	Продажа	Общая площадь	73.4 м ²
Тип недвижимости	Жилая	Ремонт	Косметический
Подтип	Квартира	Год постройки	1925 г.
Кухня	6.7 м ²	Серия дома	ИНД
Тип продажи	Вторичка	Комнат в сделке	3
Тип сделки	Альтернатива	Пассажирских лифтов	1
Метро	Шаболовская	Балкон	1
Путь до метро	Пешком	Раздельный санузел	1
Время до метро	9 мин.	Мусоропровод	Да
Этаж	4	Сигнализация	Нет
Этажей	6	Тип дома	Кирпичный
Количество комнат	3	Ипотека	Да
Комнаты	23.5-17+10.4 м ²	Вид из окон	Двор
Высота потолков	3.15 м.	Добавлено	2019-09-09 10:45:11
Площадь комнат	50.9 м ²		



Последнее обследование 16.05.1991 г.									
Этаж	№№ комнат	Характеристика комнат и помещений	Площадь общая, кв. м			Площадь помещений вспомогательного использования (с корд.), кв. м			Всего, кв. м
			всего	в том числе: основ.	вспом.	подв.	балкон	прочие	
4	1	жилая, изолированная	23,5	23,5					310
	1а	балкон							
	2	жилая, проходная	17,0	17,0					
	2а	шкаф, встроенный	0,5		0,5			1,5	
	3	жилая, проходная	10,4	10,4					
	4	коридор	9,6						
	4а	шкаф, встроенный	0,5		0,5				
	5	кухня	6,7		6,7				
	6	уборная	1,1		1,1				
	7	ванная	2,2		2,2				
	8	коридор	1,5		1,5				
	8а	шкаф, встроенный	0,4		0,4				
по плану			73,4	50,9	22,5			1,5	

Экспликация на 1 странице от 30.05.2016 г.

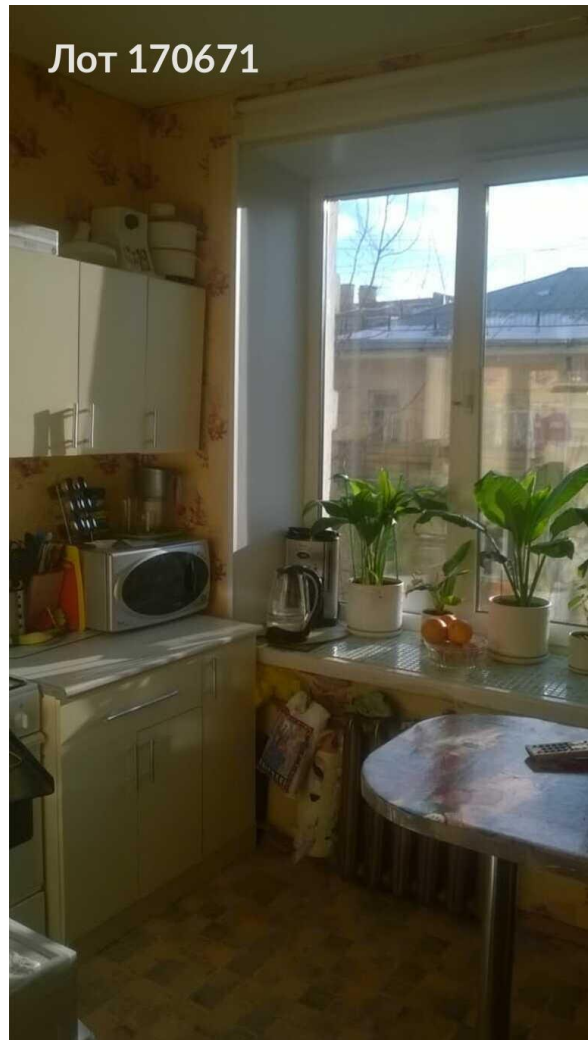
Исполнитель

Рос

Дорожкина И. А.

Автотавровое
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

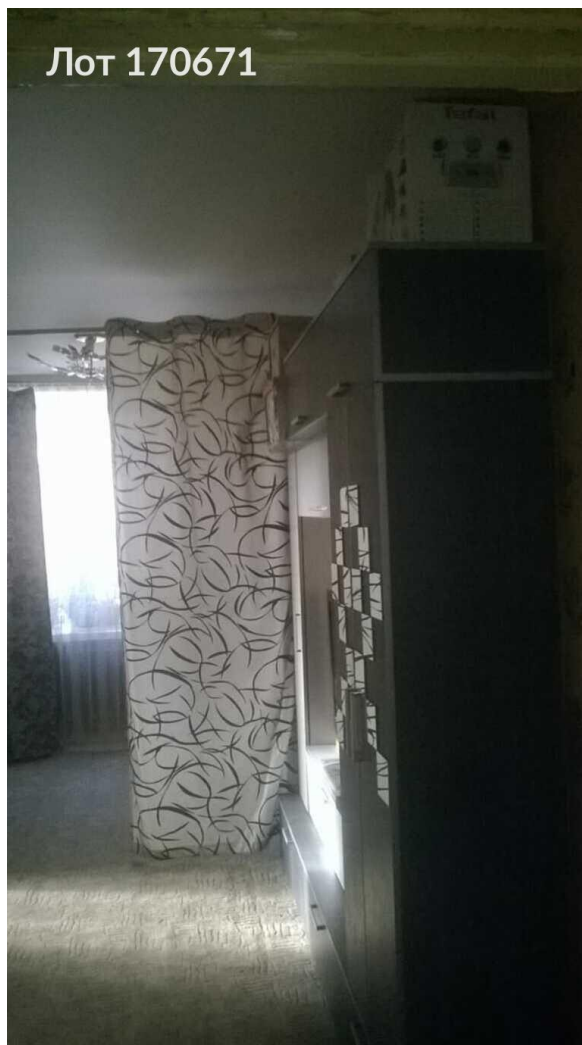
Всероссийский институт
Автоматизированной
Технической Инвентаризации
Состояния Г.Б.С.



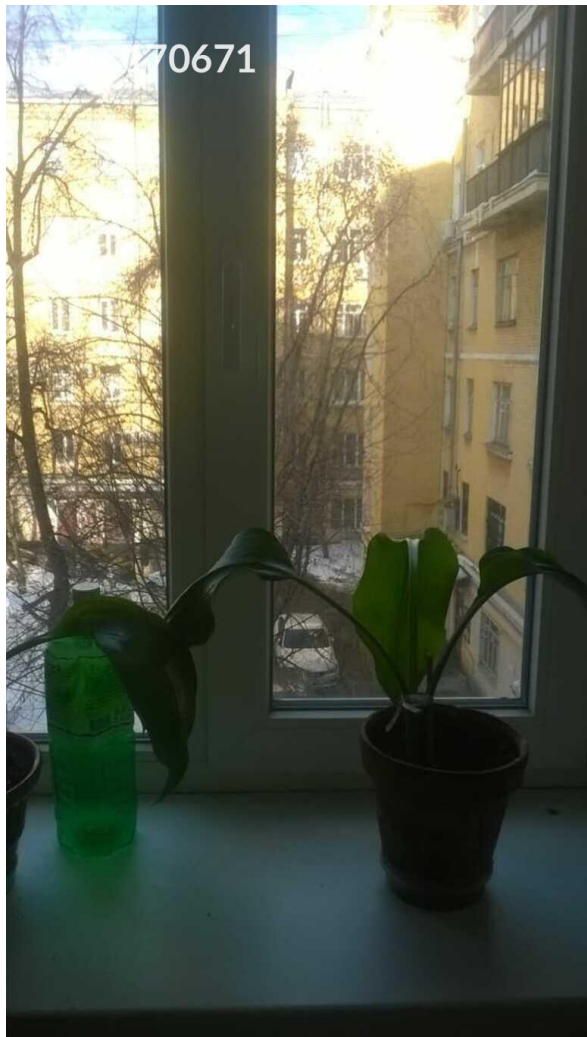
Лот 170671



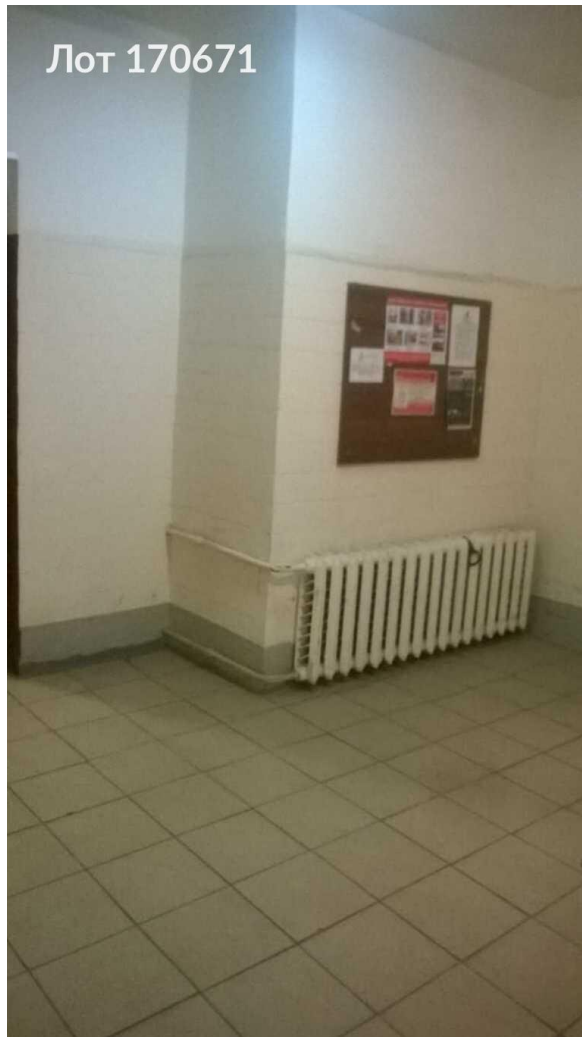
Лот 170671



Лот 170671



Лот 170671



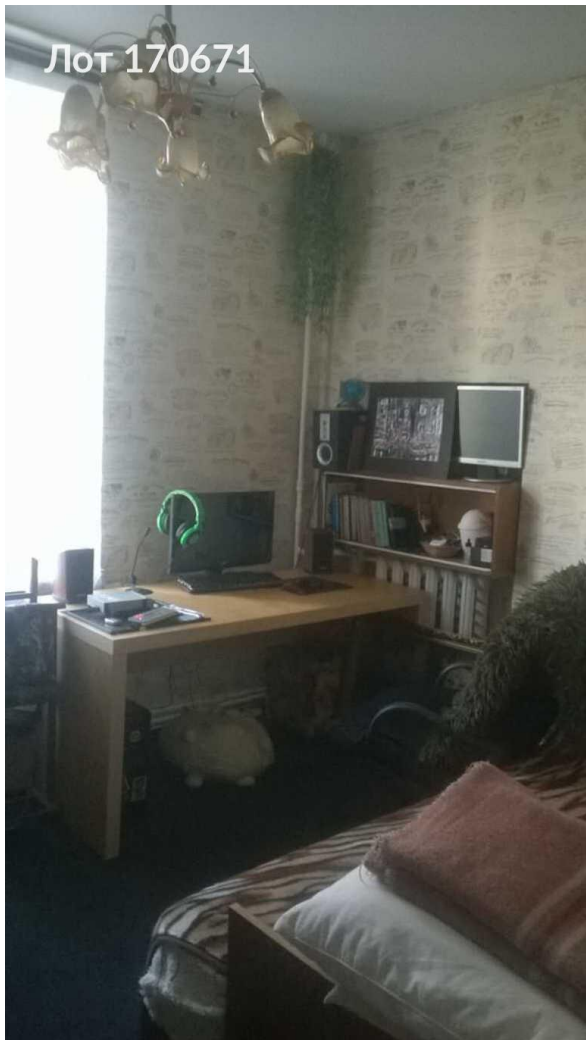
Лот 170671



Лот 170671



Лот 170671



Лот 170671

